УТВЕРЖДАЮ:

 Генеральный директор

 ООО «Комфорт»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Вахрина

 13.07.2015г.

ПЛАН

мероприятий ООО «Комфорт» по подготовке многоквартирных жилых домов к отопительному сезону 2015 - 2016г.г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель | Примечание(выполнено на 13.07.2015г.) |
| 1 | Герметизация межпанельных швов местамиул. Карбышева д.25 ул. Карбышева д.29 ул. Карбышева д.17ул. Карбышева д.19ул. Карбышева д. 15 к.2 ул. Карбышева д.23 к.1Капитальный ремонт межпанельных швов ул. Карбышева, д. 27 корп.1  | май-сентябрь 2015г.июнь-июль 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. | июнь150,0 м/пвыполнен по наказам избирателей в июле 2015г. |
| 2 | Ремонт мягкой кровли местами ул. Карбышева д.29 ул. Карбышева д.17  ул. Карбышева д.17 к2ул. Карбышева д.23 к1 ул. Карбышева д.27 к1ул. Карбышева, д.29 к1ул. Карбышева. д.25ул. Ленина, д.47 | май-сентябрь 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. | июнь90,0 м2 |
| 3 | Гидропневматическая промывка системы отопления ул. Карбышева д. №№23 к.1, 23 к.2, 29 к.1, 27 к.1ул. Карбышева д. №№27, 29, 25ул. Ленина д.47ул. Карбышева д. №№, 15к.2, 17, 17к.2,19 |  | Мастер СТСАбашин А.В. | 2012г.2013г.2014г. |
| 4 | Гидропневматическая промывка системы ГВС ул. Карбышева д. №№ 17 к.2, 19, 17, 25, 27,ул. Ленина д.47ул. Карбышева д. №№29, 15 к.2, 29 к.1. 27к.1. 23 к.1, 23 к.2 | май-сентябрь 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | 2014г. |
| 5 | Гидравлические испытания системы отопления ул. Карбышева д. №№17, 19, 15к2, 17к2ул. Карбышева д. №№27, 29, 29к1, 27к1,ул. Карбышева д. №№, 23к.1, 23к2, 25ул. Ленина д.47 | Июнь 2015г.Июль 2015г.Август 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | 30.06.2015 (5 домов) |
| 6 | Ревизия систем отопления, ГВС, ХВС, канализации ул. Карбышева д. №№17, 19, 15к2, 17к2ул. Карбышева д. №№27, 29, 29к1, 27к1,ул. Карбышева д. №№, 23к.1, 23к2, 25ул. Ленина д.47 | Июнь 2015г.Июль 2015г.Август 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | 30.06.2015г. (5 домов) |
| 7 | Замена запорной арматуры ул. Карбышева - д. №17 к.2 замена крана ф40мм на лежаке г/в в подвале - д. №19-4под. замена крана ф32мм на стояке г/в в подвале- д. №29-5 под. замена крана ф32мм на стояке г/в в подвале- д. №15 к.2 замена кранов ф32мм и сгонов на стояках г/в в подвале- д. №19-3под. замена крана ф32мм и сгона на стояке г/в в подвале-д.25 под.3 замена сгона ф32мм г/в- д. №27 под.4 замена кранов ф32мм и сгонов на стояках х/в и г/в в подвале- д. №15 к.2 замена задвижек на транзите г/в в подвалепереварка фланца ф80мм - д. №29, под.1 и 3 замена кранов ф32мм и сгонов на стояках х/в в подвале- д. №25-2под. замена крана ф32мм и сгона на стояке г/в в подвале | II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г. |
| 8 | Замена участков водопроводных труб и труб отопления в подвалах ул. Карбышева, - д.29 к.1 под.1- замена части обратной линии ГВС ф15мм - д. 15 к.2 замена части транзитной трубы ф 125мм на подаче - д. 19 под.3 замена трубы ХВС ф32мм от крана до стояка | II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г. |
| 9 | Замена ввода горячей воды ул. Карбышева, д.23 к.1 замена ввода ГВС – труба ф100мм замена задвижек ф100мм | II кв. 2015г.II кв. 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | II кв. 2015г.II кв. 2015г. |
| 10 | Замена канализационных стояков ул. Карбышева, д.23 к.2 кв.82 д.17 кв. 110, 159, 114, 120, д.25 кв.164, 160д.29 к.1, кв.102, 91д.29 кв.56, 60 д.23 к.1 кв.98, 91д.27 кв.9,5д.17 к.2 кв.97д.27 к.1 кв.1 замена канал. стояка до подвала | I и II кв. 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | I и II кв. 2015г. |
| 11 | Замена стояков горячего и холодного водоснабжения и полотенцесушителей -ул. Карбышева, - д.29 к1 кв.85 замена части стояка ГВС ф32мм- д.25 кв.164 замена части стояка ХВС до врезки в кладовой- ул. Карбышева, д.19 кв.9 - замена стояка ГВС ф32мм- ул. Карбышева, д.19 кв.110 - замена стояка ГВС ф32мм- ул. Карбышева, д.29 к.1 кв.29 - замена стояка ГВС ф32мм, врезок ГВС и ХВС - ул. Карбышева, д.17 к.2 кв.5 - замена стояка ГВС ф32мм от кв-ры до подвалад.29 кв.1 - замена стояка ХВС от кв-ры до подвала и врезки и стояка ГВС от обратки до подвала.д.29 кв.1,5, 9, 13, 17 –замена стояка (обратки)ГВС д.29 кв. 17, 21 –замена стояка ГВС д.15 к.2 кв.48, 55 –замена стояка ХВС с врезкой на кв.55 | II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г.II кв. 2015г. |
| 12 | Замена полотенцесушителя проектного на проектный ул. Карбышева, д.19 кв.9 д.29 к.1 кв.29  | II кв. 2015г.II кв. 2015г. | Мастер СТСАбашин А.В. | II кв. 2015г.II кв. 2015г. |
| 13 | Ремонт дверей на переходных лоджиях- ул. Карбышева, д.23 корп.2, 23 корп.1, 15 корп.2, 17корп.2 | II- III кв. 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. | II кв. 2015г. |
| 14 | Ремонт оконных переплетов, смена битого стекла - ул. Карбышева д.15к2, 17к.2, 19, д.23к1,23к2,25,27,27к.1,29,29к.1 - ул. Ленина д. 47 | II- III кв. 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. | II кв. 2015г. |
| 15 | Замена фотореле для управления освещением лестничных клеток- ул. Карбышева д.17 электрощитовая (3 под.)- ул. Карбышева д.29 к.1 электрощитовая (3 под.) | II кв. 2015г.II кв. 2015г. | Мастер ЭТССомонов М.М. | II кв. 2015г.II кв. 2015г. |
| 16 | Ремонт светильников на лестничной клетке с частичной заменой электропроводки - ул. Карбышева д.15к.2, 17, 17к.2, 19, 23к1, 23к.2, 25, 27, 27к.1, 29, 29к.1, - ул. Ленина, д. 47 | I - III кв. 2015г. |  | I - II кв. 2015г.99шт. |
| 17 | Очистка подвалов от мусора ул. Карбышева д. 15к2, 17, 17к.2 ,19, 23к1,23к.2,25,27,27к.1,29,29к.1, ул. Ленина д. 47 | III кв. 2015г. | Начальник участка по эксплуатацииГришина Т.В. |  |
| 18 | Ремонт дверных заполненийвыходов на крыши - ул. Карбышева д. 25, 27, 29, 27к1, 29к1 | июнь-август 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. | 20.06.2015г. (5 домов) |
| 19 | Установка оконных ручек на оконные рамы. - ул. Карбышева д. д. 15к2, 17, 17к.2 ,19, 23к1,23к.2,25,27,27к.1,29,29к.1, - ул. Ленина д. 47 |  II кв. 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. | II кв. 2015г. |
| 20 | Ремонт дверных и оконных заполнений в тех. помещениях надстройки в домах повышенной этажности - ул. Карбышева д. 15к.2, 17к.2, 23к.1, 23к.2 | III кв. 2015г | ИнженерТерентьева А.В. | II кв. 2015г. |
| 21 | Ремонт крылец цементным раствором - ул. Карбышева д. 15к2, 17, 17к.2 ,19, 23к1,23к.2,25,27,27к.1,29,29к.1, - ул. Ленина д. 47 | май-сентябрь 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. | май-июнь20,0 куб.м |
| 22 | Установка пружин на входные в подъезды двери и на двери переходных лоджий - ул. Карбышева д. 15к2, 17, 17к.2 ,19, 23к1,23к.2,25,27,27к.1,29,29к.1, - ул. Ленина д. 47 | сентябрь 2015г. | ИнженерТерентьева А.В. |  |

Начальник участка по эксплуатации ООО «Комфорт» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Гришина

Инженер ООО «Комфорт» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Терентьева

Мастер ЭТС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.М. Сомонов

Мастер СТС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Абашин